

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН
ГОРОД БАЙКАЛЬСК**

ДУМА БАЙКАЛЬСКОГО РОГОДСКАГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2022 г.

№ 20-5гд

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Байкальского муниципального образования, утвержденное решением Думы БГП № 50-4гд от 23 декабря 2021 года

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 7, 28, 48 Устава Байкальского муниципального образования, зарегистрированного, отделом Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому округу в Иркутской области и УО БАО, регистрационный номер RU 385181012005001, 22 декабря 2005 года (новая редакция), ДУМА БАЙКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Байкальского муниципального образования, утвержденное решением Думы БГП от 23 декабря 2021 года № 50-4гд:

1.1. Изложить п. 3.4 Положения о муниципальном жилищном контроле в редакции:

«3.4. Контрольные мероприятия, проводимые при взаимодействии с контролируемыми лицами, осуществляются по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ»

1.2. Изложить п. 3.11 Положения о муниципальном жилищном контроле в редакции:

«3.11. В случае невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами вправе направить в администрацию информацию о невозможности своего присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится администрацией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина в администрацию (но не более чем на 20 дней), относится соблюдение одновременно следующих условий:

1) отсутствие признаков явной непосредственной угрозы причинения или фактического причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) имеются уважительные причины для отсутствия индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами (болезнь, командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия.»

1.3. Дополнить Положение о муниципальном жилищном контроле Приложением №2 в редакции Приложения №1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Байкальская газета» и разместить на сайте администрации Байкальского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gorod-baikalsk.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Председатель Думы Байкальского
городского поселения**

**Глава Байкальского городского
поселения**



Т.В. Астахова

В.В. Темгеновский

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
в сфере муниципального жилищного контроля на территории Байкальского
муниципального образования и их целевые значения, индикативные показатели в
сфере муниципального жилищного контроля на территории Байкальского
муниципального образования

1. Ключевые показатели в сфере муниципального жилищного контроля на территории Байкальского муниципального образования и их целевые значения:

| Ключевые показатели | Целевые значения, (%) |
|---|--------------------------|
| Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 70-80 |
| Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений | 0 |

2. Индикативные показатели в сфере муниципального жилищного контроля Байкальского муниципального образования:

- 1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в орган муниципального контроля;
- 2) количество проведенных органом муниципального контроля внеплановых контрольных мероприятий;
- 3) количество принятых органами прокуратуры решений о согласовании проведения органом муниципального контроля внепланового контрольного мероприятия;
- 4) количество выявленных органом муниципального контроля нарушений обязательных требований;
- 5) количество устраненных нарушений обязательных требований;
- 6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия;
- 7) количество выданных органом муниципального контроля предписаний об устранении нарушений обязательных требований.